



**VILLA HOME WITH
AMAZING VIEW**

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.



Joint Venture **PT Mikroland Property Development** dengan **PT PP Properti Tbk.**, mempersembahkan hunian berkonsep Villa Bali Modern. Sebuah perumahan yang menawarkan pengalaman tinggal di resort bernuansa Bali. Terletak di lokasi strategis, beberapa langkah dari kawasan komersial yang sedang tumbuh pesat di Ngaliyan, sehingga kawasan perumahan ini memiliki nilai investasi yang sangat menguntungkan.

Berdiri di atas lahan seluas **18 ha**, perumahan **BERANDA BALI PAYON AMARTHA** terletak di ketinggian, menghadirkan pemandangan spektakuler ke arah laut dan pemandangan kota Semarang.

BERANDA BALI PAYON AMARTHA dirancang sedemikian rupa sehingga area komersial dan residensial berdiri berdampingan secara serasi saling mengisi. Fasilitas sosial dan publik akan dibangun untuk mengakomodasi kehidupan perkotaan yang menyenangkan. **Club house, food arcade, tempat ibadah** serta banyak taman sebagai tempat bersantai untuk keluarga.

Dengan kavling yang relatif luas serta harga yang bersaing, BERANDA BALI PAYON AMARTHA adalah komitmen Mikroland dan PP Properti untuk menghadirkan sebuah kawasan hunian **Villa Bali Modern** yang prestisius, mewah, unik, dengan nilai investasi yang menguntungkan, serta menyediakan kenyamanan dan ketenangan ruang hidup untuk tinggal bersama keluarga.



PT. MIKROLAND PAYON AMARTHA

VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.

LOKASI STRATEGIS

Terletak di Ngaliyan, Semarang Barat yang tengah tumbuh menjadi kawasan strategis, menghadirkan akses mudah ke berbagai tujuan aktivitas.

SCAN

BARCODE LOKASI :



Beranda
Bali
PAYON AMARTHA
EVERYDAY IS HOLIDAY

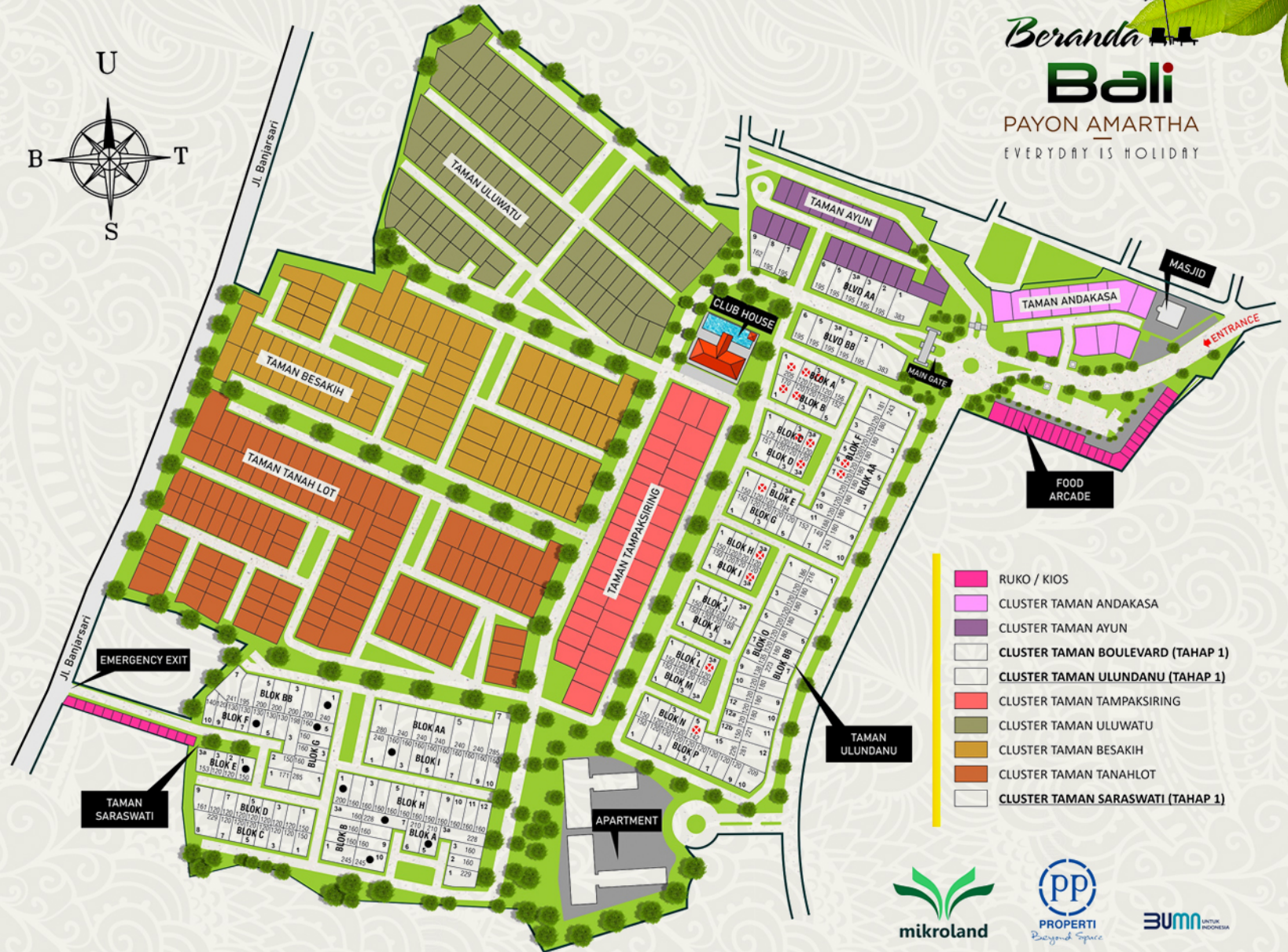


Jl. Bukit Barisan , Bringin, Kec. Ngaliyan, Kota Semarang,
Jawa Tengah 50189

VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.

SITEPLAN



Beranda Bali
PAYON AMARTHA
EVERYDAY IS HOLIDAY



VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.

MATERIAL PREMIUM



VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Pondasi	: Pondasi Batu Kali
Dinding	: Bata Plester, Cat, Batu Alam
Lantai	: Granite Tile 60 x 60
- K. Mandi	: Keramik 30 x 30
- Carport	: Keramik Outdoor
Pintu	: Double Plywood Premium, Smart Key
Jendela	: Kaca Bening
Kusen	: UPVC
Saniter	: Kloset Duduk, Wastafel Toto Atau Setara
Plafond	: Gypsum + Rangka Besi Hollow
Kuda-Kuda	: Baja Ringan
Atap	: Genteng Premium Atau Setara
Listrik	: PLN 1.300 w (1 lt), 2.200 w (2 lt)
Air Bersih	: PDAM/Artetis



VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.



VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.



VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.



VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.

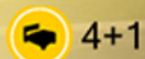


VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

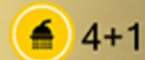
Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.



Barong



4+1



4+1

Tipe 178/200



VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.



PENDOPO PAYON

FUN • FOOD • FIESTA • FUNCTION



Facility :

- Club House - Infinity Pool - Caffe/Resto - Cildren Playground
- Coworking Space - Private Wedding Ceremony

VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.



Main Gate



Candi Bentar



Kawasan Perumahan BBPA



View Laut dan Kota Semarang

VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.

PROGRES PEMBANGUNAN



VILLA HOME WITH AMAZING VIEW

Gambar - gambar dan informasi dalam brosur ini dibuat dalam masa perencanaan, dan digunakan hanya sebagai ilustrasi dan alat bantu pemasaran. Sewaktu-waktu dapat terjadi perubahan terhadap gambar dan informasi yang ada di brosur ini tanpa mengurangi kualitasnya.